



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ๘๓๘๘.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ๘๓๘๘...

Số: 165/2021/BCQT-HĐQT

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2021

BÁO CÁO

TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT (06 tháng đầu năm 2021)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty niêm yết:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
- Địa chỉ trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy – Hà Nội
- Điện thoại : 04.37950595/96 Fax: 04.37950099
- Email : lgl-hn@longgiangland.com.vn
- Vốn điều lệ : 515.000.000.000 VNĐ
- Mã chứng khoán : LGL
- Mô hình quản trị công ty : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (trong 06 tháng đầu năm 2021)

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản:

TT	NGHỊ QUYẾT/ QUYẾT ĐỊNH	NGÀY	NỘI DUNG
			Trong 06 tháng đầu năm 2021, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang (Long Giang Land) đã tổ chức 01 phiên họp Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên



1	01/2021/NQ-ĐHĐCĐTN	29/04/2021	<p>vào ngày 29/04/2021. ĐHĐCĐ thường niên đã thảo luận và thông qua các nội dung cụ thể như sau:</p> <p>- Thông qua các Báo cáo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Báo cáo kết quả SXKD năm 2020 và kế hoạch SXKD năm 2021 của Ban Giám đốc; • Báo cáo hoạt động năm 2020 và kế hoạch hoạt động năm 2021 của Hội đồng quản trị (HĐQT); • Báo cáo hoạt động năm 2020 và kế hoạch hoạt động năm 2021 của Ban kiểm soát (BKS); • Báo cáo Tài chính năm 2020 và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 đã được kiểm toán. <p>- Thông qua các tờ trình của HĐQT, BKS:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Báo cáo kết quả – kế hoạch SXKD của Công ty; • HĐQT báo cáo về chủ trương tăng Vốn điều lệ thông qua việc phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu; • Thông qua Ủy quyền cho HĐQT thông qua các giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty; • Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính 2021; • Chi thù lao năm 2020 và kế hoạch thù lao năm 2021 của thành viên HĐQT và BKS; • Thông qua nội dung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty năm 2021. • Thông qua các tài liệu quản trị nội bộ: Quy chế nội bộ về quản trị công ty; Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT, BKS. <p>- Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ</p>
---	--------------------	------------	--

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Long Giang Land đã diễn ra theo đúng trình tự các bước theo quy định tại Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty cũng như các quy định khác đối với công ty niêm yết. Công ty đã tuân thủ đúng các quy định về công bố thông tin như: Lịch họp, chương trình đại hội, thông báo chốt danh sách, tài liệu, Biên bản,... theo đúng quy định tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Thông tư 96/2020/TT-BTC.

II. Hội đồng quản trị Năm 2021:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là/ không là TV HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Hà Giang	Chủ tịch HĐQT	29/04/2021	

2	Ông Mai Thanh Phương	Ủy viên HĐQT độc lập	29/04/2021	
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	Ủy viên HĐQT	29/04/2021	
4	Ông Nguyễn Đình Thanh	Ủy viên HĐQT độc lập	29/04/2021	
5	Ông Đặng Anh Tâm	Ủy viên HĐQT độc lập	29/04/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Hà Giang	12	100%	
2	Ông Mai Thanh Phương	12	100%	
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	12	100%	
4	Ông Nguyễn Đình Thanh	12	100%	
5	Ông Đặng Anh Tâm	12	100%	

Ngoài các phiên họp định kỳ và bất thường, HĐQT Long Giang Land còn tổ chức các buổi làm việc chuyên đề để trao đổi, làm rõ và thống nhất chỉ đạo đối với các hoạt động của Công ty.

❖ *Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập không điều hành:*

Trong quá trình hoạt động, các thành viên độc lập HĐQT đã tích cực tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng Quản trị, đóng góp nhiều ý kiến, quan điểm sâu sắc, có trách nhiệm cao trong việc xây dựng một công ty minh bạch, vững mạnh, đồng thời chỉ ra những rủi ro tiềm tàng trong các chính sách, chiến lược của Công ty góp phần cải tiến hệ thống, ngăn chặn và phòng ngừa rủi ro.

Bên cạnh đó, với dịch bệnh Covid – 19 tiếp tục diễn biến căng thẳng, phức tạp, Ông Mai Thanh Phương - Trưởng tiểu ban Nhân sự, tiểu ban Thù lao, lương thưởng trực thuộc HĐQT đã tham mưu cho Hội đồng quản trị tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2020 phù hợp với tình hình dịch bệnh đồng thời trong năm 2021. Ông cũng chỉ đạo soạn thảo và trực tiếp biểu quyết ban hành các văn bản quản trị và hoạt động của Công ty theo quy định pháp luật mới được ban hành liên quan tới hiệu quả, năng lực của bộ máy lãnh đạo Công ty. Ông đã có những đóng góp quan trọng trong việc rà soát cơ cấu tổ chức của công ty và xem xét các chính sách và nguyên tắc có liên quan đến việc lựa chọn và giữ chân nhân sự cấp cao, hỗ trợ HĐQT trong các chính sách phát triển nhân sự quản lý cấp cao như đào tạo, tập huấn, tuyển dụng và huy động các nhân sự tiềm năng có năng lực.

Ngoài ra trong 6 tháng đầu năm, Ông cùng với các thành viên tiểu ban nhân sự phối hợp triển khai các chính sách, chế độ nhằm bảo vệ quyền và lợi ích của các CBNV cả về vật chất và tinh thần trong thời gian dịch bệnh Covid 19 bùng phát gây những ảnh hưởng tới tình hình hoạt động của Công ty.

Ông Nguyễn Đình Thanh – Trưởng tiểu ban Kiểm toán trực thuộc HĐQT đã có những thực hiện tốt vai trò quản lý rủi ro, đưa ra các ý kiến và kế hoạch trọng yếu giúp HĐQT trong công tác ngăn chặn và phòng ngừa rủi ro.

Ngoài việc thực hiện trách nhiệm và nghĩa vụ theo quy định của Luật doanh nghiệp và các văn bản pháp luật liên quan của thành viên HĐQT, thành viên độc lập HĐQT còn thực hiện các hoạt động sau:

- Giám sát hoạt động công bố thông tin của Công ty theo quy định của Pháp luật và đảm bảo về tính kịp thời, chính xác của các thông tin được công bố.
- Tham gia vào quá trình xác định các chiến lược phát triển, mục tiêu và kế hoạch, cũng như các chỉ tiêu thành tích cơ bản của Công ty.
- Xem xét các đề xuất của Tổng Giám đốc điều hành về vấn đề chế độ đãi ngộ cán bộ quản lý báo cáo Hội đồng quản trị.
- Tham gia biểu quyết, ban hành các chính sách, các chiến lược hoạt động của Long Giang Land thuộc thẩm quyền của HĐQT.

Với tính chất độc lập khi tham gia HĐQT, vai trò của các thành viên đã góp phần nâng cao tính khách quan, minh bạch và chất lượng các quyết định của HĐQT.

Các tiểu ban trực thuộc HĐQT được các thành viên độc lập tham gia trực tiếp điều hành, bước đầu tạo tiền đề trong việc tuyển dụng và đào tạo một số cán bộ nhằm hỗ trợ HĐQT trong quá trình chuyển tải, liên lạc với Ban điều hành để giải quyết các vấn đề liên quan. Soạn thảo tài liệu, công bố thông tin và giải quyết các vấn đề khác liên quan đến hoạt động của HĐQT/ĐHĐCĐ.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Căn cứ Điều lệ công ty, Hội đồng quản trị thực hiện giám sát Ban Giám đốc và các bộ phận quản lý khác trong điều hành công việc của Công ty tiếp tục được chú trọng thực hiện mạnh mẽ. Công tác giám sát tuân thủ các chỉ đạo của HĐQT được chú trọng để đảm bảo tất cả các chỉ đạo được thực hiện phù hợp các nội dung Nghị Quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị đã ban hành trong năm 2021 đúng tiến độ, chặt chẽ, thường xuyên và rõ trách nhiệm.

Trong 6 tháng đầu năm 2021 tiếp tục là giai đoạn biến động về cả kinh tế và xã hội, các hoạt động kinh doanh của công ty chịu ảnh hưởng bởi yếu tố khó khăn chung của nền kinh tế và thị trường bất động sản, vì vậy các chỉ tiêu kết quả SXKD của Long Giang Land chưa đạt kế hoạch. Tuy nhiên, Ban Giám đốc công ty đã rất nỗ lực để vượt qua được giai đoạn khó khăn vừa qua, bên cạnh đó Công ty cũng đã hoàn thành hệ thống quản lý, tạo nền tảng vững chắc cho giai đoạn phát triển sắp tới.

HĐQT đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Giám đốc trong việc triển khai công việc như sau:

2.1 Các Nội dung giám sát:

- Giám sát Báo cáo, kế hoạch sản xuất kinh doanh (SXKD) 06 tháng đầu năm 2021, hàng quý, hàng tháng và công tác triển khai để hoàn thành các chỉ tiêu kết quả sản xuất kinh doanh theo Kế hoạch được phê duyệt.
- Rà soát các hoạt động quản trị của doanh nghiệp nhằm kiểm soát có hiệu quả các rủi ro trong quá trình SXKD của công ty.
- Giám sát hoạt động quản trị tại các công ty con, công ty liên kết thông qua việc quản lý các nhân sự được công ty cử làm đại diện phần vốn góp và tham gia Ban điều hành các Công ty.
- Giám sát quá trình góp vốn và M&A trong lĩnh vực bất động sản của Công ty.
- Tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ Báo cáo tài chính các Quý.
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định.
- Giám sát việc tuân thủ quy định pháp luật trong hoạt động SXKD, đảm bảo lợi ích cổ đông cũng như lợi ích của người lao động trong Công ty.
- Tập trung rà soát các quy trình nghiệp vụ đang thực hiện trong toàn công ty, từ đó cập nhật, sửa đổi và viết mới các quy trình nghiệp vụ nhằm thống nhất và phối hợp hoạt động giữa các bộ phận.
- Sửa đổi và sắp xếp lại các phòng/ban và nhân sự nhằm tăng cường công tác quản lý và nâng cao hiệu quả công việc, đồng thời đánh giá được năng lực của các CBNV.

2.2 Kết quả giám sát:

Trong năm 2021, HĐQT công ty đã ban hành các nghị quyết và quyết định liên quan đến kế hoạch sản xuất kinh doanh của công ty. Theo đó, Ban Giám đốc đã thực hiện, tuân thủ theo đúng chức năng nhiệm vụ và chỉ đạo của HĐQT. Ban Giám đốc đã chủ động, trực tiếp thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và đã nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể trong từng vấn đề.

Các thành viên HĐQT đã tham gia họp sơ kết 6 tháng đầu năm 2021 và kế hoạch 6 tháng cuối năm 2021 của công ty. Thông qua báo cáo của Ban Giám đốc HĐQT nhận thấy về cơ bản Ban Giám đốc đã hoàn thành tốt vai trò điều hành SXKD, trong quá trình điều hành, Ban Giám đốc đã tuân thủ theo đúng phân cấp quản trị, chỉ đạo của HĐQT tại Điều lệ, Quy chế quản trị, các Quy chế nội bộ của Công ty cũng như các Nghị quyết, Quyết định chỉ đạo của HĐQT.

Ban giám đốc đã nâng cao một bước tính tự chủ trong công tác quản lý điều hành, thể hiện qua việc ban hành và thực hiện các quyết định phân công nhiệm vụ và ủy quyền chi tiết. Kết quả hoạt động giám sát nhìn chung cho thấy cơ bản các chỉ đạo đã phân công theo đúng chức năng nhiệm vụ của các đơn vị. Các chỉ đạo của HĐQT luôn được Ban Giám đốc và các đơn vị xác định là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách để tập trung, chú trọng thực hiện.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Hiện tại Long Giang Land gồm có 03 tiểu ban trực thuộc HĐQT gồm: Tiểu ban Nhân sự, Tiểu ban Lương thưởng, tiểu ban kiểm toán. Trong năm, các tiểu ban đã hoàn thành việc xây dựng dự thảo các khung quy chế hoạt động, cơ cấu quản trị, điều lệ và dự kiến các tài liệu sẽ được ban hành vào đầu năm 2021. Trong 6 tháng đầu năm 2021, các tiểu ban đã thực hiện tốt, đầy đủ, kịp thời theo đúng chức năng và nhiệm vụ được giao, cụ thể như sau:

- **Tiểu ban kiểm toán:** Với nhiệm vụ đảm bảo hệ thống kiểm soát nội bộ và tuân thủ pháp luật theo quy định thông qua hoạt động kiểm soát nội bộ. Tiểu ban đã có những đề xuất và xây dựng kế hoạch kiểm toán hàng năm, tham gia đánh giá báo cáo tài chính công ty và báo cáo tài chính hợp nhất năm 2021 và báo cáo tự lập từng Quý của Công ty. Tiểu ban thực hiện các hoạt động kiểm toán nội bộ như: Kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch kiểm toán nội bộ, tính hiệu quả của hoạt động kiểm toán nội bộ; Xem xét tính hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, việc tuân thủ các quy định của Công ty và quy định pháp luật. Đánh giá mức độ chính xác và mức độ hoàn thiện của những thông tin tài chính trước khi công bố, thực thi những nhiệm vụ khác liên quan tới chức năng kiểm toán trong công ty do HĐQT giao phó.
- **Tiểu ban nhân sự:** Với vai trò tham mưu, giúp việc cho HĐQT trong công tác quản trị nhân sự đã xây dựng chiến lược, chính sách phát triển và đề xuất đội ngũ cán bộ lãnh đạo phù hợp với bộ máy và định hướng phát triển của công ty. Tiểu ban đã có đề xuất cải thiện môi trường làm việc, tạo nên một môi trường thu hút các nhân sự thông qua nâng cao các chính sách đãi ngộ cho CBNV.
Trong 6 tháng đầu năm 2021, Tiểu ban Nhân sự liên tục theo dõi tình hình biến động nhân sự Công ty, tình hình thị trường lao động để kịp thời ra các quyết định điều chỉnh các chính sách về lương, thưởng, các chương trình khen ngợi, động viên người lao động cũng như các chương trình phúc lợi khác. Trong bối cảnh gặp khó khăn nhưng Long Giang Land vẫn luôn cố gắng vượt qua đại dịch một cách an toàn và không để CBNV bị mất việc làm.
Tiểu ban đã có tham mưu, tư vấn cho HĐQT trong việc kiện toàn nhân sự lãnh đạo cấp cao của Công ty và các đơn vị thành viên, kiện toàn nhân sự người đại diện vốn của công ty tại các dự án có vốn đầu tư của Công ty.
- **Tiểu ban lương thưởng:** Chịu trách nhiệm xây dựng chính sách thù lao cho thành viên HĐQT, BKS và bước đầu đề xuất, kiến nghị HĐQT xem xét, phê duyệt những vấn đề cơ bản về chính sách tiền lương CBNV của nhóm Công ty, đã đề xuất tiêu chuẩn lựa chọn CBNV.

Nội dung các Tiểu ban tham mưu, tư vấn Hội đồng quản trị trong 6 tháng đầu năm:

- Tham gia hỗ trợ, góp ý kiến về việc phân chia thời gian làm việc, thay đổi không gian làm việc để hỗ trợ bảo vệ sức khỏe của toàn bộ cán bộ nhân viên trong Công ty khi đợt dịch Covid 19 bùng phát trong thời gian vừa qua tại Hà Nội và Hồ Chí Minh.
- Lập kế hoạch và tiến hành soạn thảo bộ tài liệu bổ sung kiến thức pháp luật cho cán bộ công nhân viên trong Công ty.
- Tham gia trong việc soạn thảo, hiệu chỉnh các tài liệu về cảm nang văn hóa doanh nghiệp phiên bản 2021 của Công ty.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị Năm 2021:

TT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG	TỶ LỆ THÔNG QUA
	A. Nhiệm kỳ 2017 - 2021			

TT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG	TỶ LỆ THÔNG QUA
1	01A/2021/NQ.HĐQT	08/03/2021	NQ Điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án và Tổng mức đầu tư dự án Tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng và nhà ở Rivera Park Cần Thơ	100%
2	01/2021/NQ.HĐQT	16/03/2021	NQ Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100%
3	02/2021/NQ.HĐQT	22/03/2021	NQ thông qua chủ trương, ký kết HĐ nguyên tắc tổng thầu thi công DA Cái Khế với bên có liên quan	100%
4	04/2021/NQ.HĐQT	25/03/2021	NQ thay đổi ngày Đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2021	100%
5	05/2021/NQ.HĐQT	26/03/2021	NQ nhận thế chấp TS của bên thứ ba để đảm bảo cho tất cả các khoản vay vốn, bảo lãnh, mở LC của Công ty tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà Nội	100%
B. Nhiệm kỳ 2021 – 2026				
6	01/2021/NQ.HĐQT	29/04/2021	NQ về việc bầu Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty nhiệm kỳ 2021-2026	100%
7	02/2021/NQ.HĐQT	10/05/2021	NQ Ban hành các tài liệu quản trị Công ty năm 2021	100%
8	03/2021/NQ.HĐQT	11/05/2021	NQ thông qua chủ trương chuyển nhượng toàn bộ cổ phần sở hữu tại RHN	100%
9	04/2021/NQ.HĐQT	01/06/2021	NQ thông qua Quy chế Quản trị nội bộ Công ty năm 2021	100%
10	05/2021/NQ-HĐQT	08/07/2021	NQ lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính 2021	
11	06/2021/BB/NQ.HĐQT	04/06/2021	NQ thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần Công ty CP Xây dựng Công nghiệp	
12	07/2021/BBH-HĐQT	14/06/2021	NQ thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP Đầu tư Phát triển đô thị Vạn Xuân	

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
-----	----------------------------------	---------	--	---------------------

1	Bà Lưu Thị Thanh Nga	Trưởng BKS	Bổ nhiệm ngày 21/04/2017	Cử nhân kinh tế - ngành TCKT
2	Ông Nguyễn Ngọc Hưng	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 29/04/2021	Đại học
3	Bà Hồ Kim Vân	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 29/04/2021	Đại học
4	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021	Đại học
5	Bà Nguyễn Thị Cẩm Tú	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021	Cử nhân luật

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Lưu Thị Thanh Nga	02	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	02	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Cẩm Tú	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Thực hiện chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát quy định tại Luật danh nghiệp, Điều lệ công ty và các quy định đối với công ty niêm yết Ban kiểm soát phát huy tốt chức năng của mình trong việc giám sát HĐQT, Ban Điều hành tuân thủ các quy định trong quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh trong 6 tháng đầu năm 2021 của công ty, cụ thể:

- Ban kiểm soát tổ chức Họp định kỳ và bất thường với sự tham gia đầy đủ của các thành viên, đại diện BKS tham dự giám sát một số phiên họp của Hội đồng quản trị và giao ban định kỳ hàng tháng của Ban điều hành để nắm bắt tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành.
- Giám sát việc tổ chức các phiên họp HĐQT, việc ban hành và thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT, quá trình tổ chức phiên họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 của Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang và giám sát việc triển khai thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2021 theo nghị quyết của ĐHĐCĐ.
- Giám sát và đánh giá việc thực hiện quyền, nghĩa vụ của các thành viên trong Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cổ đông.
- Tiếp nhận và phản hồi ý kiến đóng góp của cổ đông Công ty.
- Đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập và mọi vấn đề liên quan.
- Tham gia giám sát và thẩm định tính đầy đủ và hợp pháp quá trình lập báo cáo tài chính năm 2020, quý I, II/2021 do Công ty lập để đánh giá tính trung thực và hợp lý của các

số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và các chính sách tài chính Việt Nam nhằm đảm bảo tính hợp pháp và trung thực trong công tác kế toán.

- Hoạt động của Long Giang Land hiện đang triển khai trên nhiều lĩnh vực và địa bàn khác nhau vì vậy số lượng nhân lực và tính chất công việc phức tạp, đa dạng. Nhờ việc thực hiện nghiêm túc quy chế quản trị công ty, các chương trình định hướng tái cấu trúc hoạt động và mô hình tổ chức từ Long Giang Land tới các công ty con, công ty liên kết, HĐQT đã chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, giám sát việc kiện toàn bộ máy.

Về cơ bản, qua quá trình giám sát BKS thấy rằng các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc luôn cố gắng, nỗ lực trong việc quản lý và điều hành Công ty, mọi công tác thực hiện đã tuân thủ theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty. HĐQT đã hoạt động theo đúng quyền hạn và nhiệm vụ theo quy định pháp luật, quy định tại Điều lệ công ty.

Các nghị quyết, quyết định của HĐQT được ban hành phù hợp và đáp ứng kịp thời yêu cầu quản trị và nhu cầu phát triển kinh doanh của Công ty. Ban Giám đốc đã chủ động, trực tiếp thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và đã nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể trong từng vấn đề. Tuy kết quả hoạt động SXKD chưa đạt chỉ tiêu kế hoạch của Công ty nhưng Ban Giám đốc đã có nhiều cố gắng nhằm khắc phục khó khăn, thực hành tiết kiệm trong giai đoạn vừa qua.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã tạo điều kiện hỗ trợ Ban Kiểm soát hoàn thành tốt nhiệm vụ giám sát việc quản lý điều hành của Công ty.
- BKS phối hợp thường xuyên với HĐQT, Ban Giám đốc trong hoạt động và trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.
- Hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao và không để xảy ra bất kỳ xung đột nào trong quản trị cũng như công tác điều hành, giám sát.
- Các thành viên BKS được mời tham dự các cuộc họp của HĐQT, BKS cử thành viên tham dự các cuộc họp giao ban định kỳ, tổng kết năm, sơ kết của công ty để nắm bắt tình hình và làm cơ sở cho việc giám sát việc quản trị, điều hành của Công ty.
- Ban Kiểm soát với HĐQT, Ban Giám đốc và các cán bộ lãnh đạo, cán bộ quản lý đã duy trì được mối quan hệ công tác, phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích hợp pháp, tối đa cho Công ty và các cổ đông. Để hoàn thành tốt nhiệm vụ Ban kiểm soát thường xuyên họp, trao đổi với các bộ phận chức năng nhằm nắm bắt kịp thời các thông tin về quản trị, điều hành của Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

- Tổng kết hoạt động của BKS trong 06 tháng đầu năm 2021 và đề ra kế hoạch hoạt động của BKS 06 tháng cuối năm 2021.
- Tham gia ý kiến để hoàn thiện Báo cáo thường niên năm 2020, Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2020 và kế hoạch 6 tháng đầu năm 2021.
- Nghiên cứu các cơ chế chính sách mới ban hành của cơ quan pháp luật để giám sát, đề xuất, kiến nghị sửa đổi bổ sung những vấn đề đổi mới, vấn đề còn chưa phù hợp chưa đảm bảo tuân thủ đầy đủ, kịp thời các quy định của pháp luật.

- Phối hợp tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Mạnh Hà Tổng Giám đốc	1973	Đại học	01/01/2020
2	Ông Lê Quốc Trung Phó Giám đốc Công ty	1981	Kỹ sư xây dựng	08/7/2019
3	Bà Nguyễn Thị Hồng Sinh Phó Tổng Giám đốc	1982	Cử nhân kinh tế	08/7/2019

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Đặng Thị Loan	1982	Đại học - Chuyên ngành kế toán doanh nghiệp	08/7/2019

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty, cụ thể:

- Trong 6 tháng đầu năm 2021, do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 phải thực hiện giãn cách xã hội, các Thành viên HĐQT, Ban Giám đốc, thư ký công ty không trực tiếp tham dự các buổi hội thảo về quản trị công ty do Ủy ban chứng khoán, Sở giao dịch chứng khoán tổ chức nhằm trao đổi và nâng cao năng lực quản trị doanh nghiệp.
- Bên cạnh đó Công ty nhấn trọng tâm trong công tác đào tạo gồm đào tạo nội bộ trực tuyến do Chủ tịch HĐQT và các thành viên HĐQT chủ trì nhằm trao đổi về kỹ năng điều hành và kỹ năng quản trị Công ty.
- Ngoài ra, các thành viên cũng rất tích cực trong việc nghiên cứu, tham gia các khóa đào tạo, diễn đàn, hội thảo liên quan tới Quản trị doanh nghiệp để thông qua các buổi đào tạo nội bộ hàng tháng, hàng quý do Chủ tịch HĐQT chủ trì cùng nhau trao đổi, thảo luận về tình hình quản trị của Công ty nhằm nâng cao chuẩn mực và từng bước hoàn

thiện theo những thông lệ quản trị công ty tốt nhất trong khu vực và trên thế giới thu
thể điểm quản trị công ty khu vực ASEAN.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Theo phụ lục 01, 02.*
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Theo phụ lục 02,03*
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: *Theo phụ lục 02,03*
4. **Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:**
 - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Theo phụ lục 02,03*
 - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: *Theo phụ lục 04*
 - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành: *Không có*

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Theo phụ lục 02*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: *Theo phụ lục 02,03*

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: Không có

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang trân trọng thông báo.

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2021

Nơi nhận:

- Ủy ban chứng khoán NN;
- Sở GD&ĐT TP.HCM;
- Website Công ty;
- HĐQT, BKS, BGD;
- Lưu VP.

CÔNG TY CPĐT&PTĐT LONG GIANG

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Hà

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY

(Phụ lục kèm theo Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2021 Công ty)

TT	Tên tổ chức cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm bắt đầu không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I THÀNH VIÊN HĐQT									
1	Lê Hà Giang		Chủ tịch HĐQT			29/04/2021			
2	Mai Thanh Phương		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
3	Nguyễn Toàn Thắng		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
4	Nguyễn Đình Thanh		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
5	Đặng Anh Tâm		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
II THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT									
1	Lưu Thị Thanh Nga		Trưởng BKS			29/04/2021			
2	Nguyễn Ngọc Hưng		Thành viên BKS			21/04/2017	29/04/2021		

3	Hồ Kim Vân		Thành viên BKS			21/04/2017	29/04/2021		
4	Nguyễn Thị Mai Hương		Thành viên BKS			29/04/2021			
5	Nguyễn Thị Cẩm Tú		Thành viên BKS			29/04/2021			
III THÀNH VIÊN BAN GIÁM ĐỐC									
1	Nguyễn Mạnh Hà		Tổng Giám đốc			01/01/2020			
2	Nguyễn Thị Hồng Sinh		Phó TGD			08/7/2019			
3	Lê Quốc Trung		Phó TGD			08/7/2019			
4	Đặng Thị Loan		Kế toán trưởng			08/7/2019			
IV CÔNG TY CON									
1	Công ty CP Minh Phát			3400748003	110 Trung Trắc, phường Đức Thắng, TP Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận	NQ.HĐQT số 22/NQ- HDQT ngày 15/01/2018			

2	Công ty CP TMDV Nghĩa Đô			0100842627	Số 1 phố Nghĩa Tân, P.Nghĩa Tân, Cầu Giấy			
3	Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản – May thêu Việt Hưng			0100511590	Ngõ 355, ngách 403/2 đường Nguyễn Văn Linh, P. Phúc Đồng, Q. Long Biên, Hà Nội	Nghị quyết 36/2018/N Q -HĐQT 21/12/2018		
IV CÔNG TY LIÊN KẾT								
1	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang			0101689202	VP1, tầng 24A, tòa nhà 173 Xuân Thủy, P.Dịch Vọng Hậu, Q.Cầu Giấy, Hà Nội	NQ.HĐQT số 22/NQ- HĐQT ngày 15/01/2018		
2	Công ty CP Đầu tư Rivera			0310683236	Số 7/28 Thành Thái, P. 14, Q.10,Hồ Chí Minh.	NQ.HĐQT số 22/NQ- HĐQT 15/01/2018		
3	Công ty CP quản lý và khai thác Bất động sản Rivera Homes			0314760001	Tầng 3, Lô A- B, Tòa Rivera Park Saigon, số 7/28 Thành Thái, P.14, Q. 10, HCM			
4	Công ty cổ phần Xây dựng Hạ Long			5701960529	CC và dịch vụ sau đường bao biển Lán bè – Cột 8 - đường Điện Biên, phường Hồng Hà, TP. Hạ Long	Nghị quyết HĐQT số 09, 11/2019/ NQ. HĐQT		

PHỤ LỤC 02: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
(Phụ lục kèm theo Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2021 Công ty)

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I.	Thành viên HĐQT và Người có liên quan														
1.	Lê Hà Giang		Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						10.68 5.369	20,75 %	29/04/2 021			
	Lê Xuân Trinh			Bố đẻ								29/04/2 021			
	Phạm Thị Cúc			Mẹ đẻ								29/04/2 021			
	Nguyễn Thị Láng			Mẹ vợ								29/04/2 021			
	Lê Trường Giang			Anh trai								29/04/2 021			
	Lê Hương Giang			Em gái						231.1 48	0,45 %	29/04/2 021			
	Lê Thế Vinh			Em rể								29/04/2 021			
	Ngô Thị Thanh Hoà			Vợ						505.3 25	0,98 %	29/04/2 021			
	Lê Long Giang			Con								29/04/2 021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Lê Hoàng Giang			Con								29/04/2021			
	Lê Kiên Giang			Con								29/04/2021			
	Lê Lam Giang			Con								29/04/2021			
	Công ty CP TMDV Nghĩa Đô (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100842627	27/01/1999	Sở KHĐT Hà Nội	Số 1 Nghĩa Tân, Cầu Giấy, HN			29/04/2021			
	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Long Giang (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100512604	10/09/2007	Sở KHĐT Hà Nội	VP 6 tầng 24 tháp A, tòa 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy - Hà Nội	12.409.583	24,1%	29/04/2021			
	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101689202	15/06/2005	Sở KHĐT Hà Nội	VP1, tầng 24A, tòa nhà 173 Xuân Thủy, P.Dịch Vọng Hậu, Q.Cầu Giấy, Hà Nội			29/04/2021			
	Công ty cổ phần Đầu tư Rivera (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0310683236	11/03/2011	Sở KHĐT HCM	Tầng 1, tòa Packsimex, 52 Đông Xu, P. Bến Nghé, Quận 1, HCM			29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Công ty CP Xây dựng Hạ Long (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	5701960 529	22/10 /2018	Sở KHĐT tỉnh Quảng Bình	CC và dịch vụ sau đường bao biển Lán bè, cột 8, đường Điện Biên, P.Hồng Hà, Hạ Long			29/04/2021			
2.	Mai Thanh Phương		Thành viên HĐQT	Người nội bộ						50.000	0,097 %	29/04/2021			
	Mai Huy Thuật			Bố đẻ											
	Vũ Thị Hương			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Mai Hồ Diệp			Em gái								29/04/2021			
	Huỳnh Anh Tú			Em rể								29/04/2021			
	Mai Lâm Vũ			Con								29/04/2021			
	Mai Như Phương			Con								29/04/2021			
	Mai Phương Nhi			Con								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Công ty Cổ phần Sản xuất và Công nghệ Nhựa Pha Lê (Ông Mai Thanh Phương là Chủ tịch HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0103018538	27/11/2008	Sở KHĐT Hải Phòng	Lô CN 4.3 KCN MP – Đình Vũ, khu Kinh tế Đình Vũ, Cát Hải, P. Đông Hải 2, Hải Phòng			29/04/2021			
3.	Nguyễn Toàn Thắng		Thành viên HĐQT	Người nội bộ						107.024	0,21%	29/04/2021			
	Nguyễn Thị Quy			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Lê Thị Huệ			Mẹ vợ								29/04/2021			
	Trần Thị Bích Hồng			Vợ								29/04/2021			
	Nguyễn Thủy Lam			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Gia Khánh			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Hồng Chuyên			Chị ruột								29/04/2021			
	Nguyễn Đức Khánh			Anh rể								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Phạm Thị Phương			Mẹ vợ											
	Trần thị Phương Linh			Vợ							29/04/2021				
	Nguyễn Đình Thanh Sơn			Con							29/04/2021				
	Nguyễn Đình Nam			Con							29/04/2021				
	Nguyễn Anh Thư			Em gái							29/04/2021				
	Lê Hưng			Em rể							29/04/2021				
	Nguyễn Đình Thanh Hiếu			Em trai							29/04/2021				
	Lê Cẩm Linh			Em dâu							29/04/2021				
	Công ty CP Tư vấn kiến trúc đô thị Hà Nội- UAC (Ông Nguyễn Đình Thanh là Tổng Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100105221	19/05/1998	Sở KHĐT Hà Nội	Số 25 Bùi Ngọc Dương, P. Bạch Mai, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội			29/04/2021			
5	Đặng Anh Tâm		Th/ viên HĐQT	Người nội bộ						50.000	0,097%	29/04/2021			
	Đặng Hữu			Bố đẻ								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Chu Thị Anh Đào			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Đặng Anh Chung			Anh trai								29/04/2021			
	Đặng Châu Anh			Em gái								29/04/2021			
	Đặng Anh Minh			Em								29/04/2021			
	Đặng Phan Tú Mi			Con gái								29/04/2021			
	Công ty CP công nghiệp lạnh Hưng Trí (Ông Đặng Anh Tâm là Chủ tịch HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0301055925	16/07/2007	Sở KHĐT HCM	Số 51 Trần Phú, phường 04, Quận 5, Hồ Chí Minh			29/04/2021			
II. Thành viên BKS và Người có liên quan															
1.	Lưu Thị Thanh Nga		Trưởng BKS	Người nội bộ						52.840	0,1%	29/04/2021			
	Lưu Xuân Hồng			Bố đẻ								29/04/2021			
	Nguyễn Thị Hồng			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Nguyễn Văn Thất			Bố chồng								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Giáp Thị An			Mẹ chồng								29/04/2021			
	Lưu Anh Hải			Anh trai								29/04/2021			
	Lưu Cảnh Toàn			Em trai								29/04/2021			
	Nguyễn Giáp Vĩnh			Chồng								29/04/2021			
	Nguyễn Lưu Gia Hân			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Lưu Nhật Hạ			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Thị Tâm			Chị dâu								29/04/2021			
	Nguyễn Thị Tuyết Kiều			Em dâu								29/04/2021			
	Công ty CP Đầu tư BĐS – May thêu Việt Hưng (Bà Lưu Thị Thanh Nga là Tổng Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100511590	06/04/1992	Sở KHĐT Hà Nội	Ngõ 355, ngách 403/2 đường Nguyễn Văn Linh, P. Phúc Đồng, Q. Long Biên, Hà Nội			29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang (Bà Lưu Thị Thanh Nga là Phó Tổng Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101689 202	15/06 /2005	Sở KHĐT Hà Nội	VP1, T24A, tòa nhà 173 Xuân Thủy, P.Dịch Vọng Hậu, Q.Cầu Giấy, Hà Nội			29/04/2021			
2.	Nguyễn Thị Mai Hương		T/v BKS	Người NB						17320	0.033 %	29/04/2021			
	Nguyễn Văn Hoa			Bố đẻ								29/04/2021			
	Ngô Thị Nhân			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Bùi Xuân Đức			Bố chồng								29/04/2021			
	Lê Thị Thúy Lịch			Mẹ chồng								29/04/2021			
	Nguyễn Huy Hoàng			Anh trai								29/04/2021			
	Nguyễn Thanh Huyền			Chị dâu								29/04/2021			
	Bùi Thanh Danh			Chồng								29/04/2021			
	Bùi Cẩm Tú			Con gái								29/04/2021			
	Bùi Tuấn Nghĩa			Con trai								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
												2020			
	Lương Văn Thông			Bố vợ								1/1/2020			
	Hoàng Thị Quế			Mẹ vợ								1/1/2020			
	Nguyễn Thanh Hải			Em trai								1/1/2020			
	Lương Hoàng Yến			Vợ					10	0%		1/1/2020			
	Nguyễn Mạnh Hùng			Con								1/1/2020			
	Nguyễn Hoàng Anh			Con								1/1/2020			
	Vũ Thị Thanh Thủy			Em dâu								1/1/2020			
	Công ty CP TMDV Nghĩa Đô (Ông Nguyễn Mạnh Hà là Chủ tịch HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100842627	27/01/1999	Sở KHĐT Hà Nội	Số 1 Nghĩa Tân, Cầu Giấy, Hà Nội			1/1/2020			
	Công ty CP Đầu tư Bất động sản – May theo Việt Hưng			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100511590	06/04/1992	Sở KHĐT Hà Nội	Ngõ 355, ngách 403/2, đường Nguyễn Văn Linh, Phúc Đồng, Long Biên, HN			1/1/2020			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	(Ông Nguyễn Mạnh Hà là Chủ tịch HĐQT)														
	Công ty cổ phần Minh Phát (Ông Nguyễn Mạnh Hà là Chủ tịch HĐQT)			Tổ chức có liên quan		3400748 003	20/5/ 2009	Sở KHĐT Bình Thuận	165 đường Huỳnh Phúc Kháng, Mũi Né, Phan Thiết, Bình Thuận						
2.	Nguyễn Thị Hồng Sinh		Phó Tổng giám đốc	Người nội bộ						49.19 2	0,095 %	8/7/ 2019			
	Nguyễn Hữu Văn			Bố đẻ								8/7/ 2019			
	Nguyễn Thị Bình			Mẹ đẻ								8/7/ 2019			
	Nguyễn Văn Thực			Bố chồng								8/7/ 2019			
	Đỗ Thị Túc			Mẹ chồng								8/7/ 2019			
	Nguyễn Xuân Trường			Anh trai								8/7/ 2019			
	Nguyễn Thành Nam			Em trai								8/7/ 2019			
	Nguyễn Văn Nghiên			Chồng								8/7/ 2019			
	Nguyễn Quốc Việt			Con								8/7/ 2019			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Nguyễn Hồng Ngọc			Con								8/7/2019			
	Trần Thị Phú			Chị dâu								8/7/2019			
	Hoàng Thị Thanh Hiền			Em dâu								8/7/2019			
3.	Lê Quốc Trung		Phó TGD	Người nội bộ						1.332.820	2,59 %	8/7/2019			
	Lê Quốc Khánh			Bố đẻ								8/7/2019			
	Nguyễn Thị Xuân Lộc			Mẹ đẻ								8/7/2019			
	Vũ Quý Ba			Bố vợ								8/7/2019			
	Vũ Thị Sơn			Mẹ vợ								8/7/2019			
	Lê Hà Khánh Thu			Em gái								8/7/2019			
	Đoàn Quang Tú			Em rể								8/7/2019			
	Vũ Thị Hải Phượng			Vợ								8/7/2019			
	Lê Nguyên Vũ			Con								8/7/2019			
	Lê Quốc Khang			Con								8/7/2019			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
4.	Đặng Thị Loan		Kế toán trưởng	Người nội bộ						20.462	0,04 %	8/7/2019			
	Đặng Công Chương			Bố đẻ								8/7/2019			
	Đặng Thị Nhạn			Mẹ đẻ								8/7/2019			
	Trần Đình Thịnh			Bố chồng								8/7/2019			
	Đặng Giáp Dương			Em trai								8/7/2019			
	Đặng Thị Trang Dung			Em gái								8/7/2019			
	Trần Đình Vân			Chồng								8/7/2019			
	Trần Quỳnh Ngân			Con								8/7/2019			
	Trần Thảo Nhi			Con								8/7/2019			
	Nguyễn Nam Dương			Em rể								8/7/2019			
	Nguyễn Thị Tâm			Em dâu								8/7/2019			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
CỔ ĐÔNG LỚN															
	Lê Hà Giang			Cổ đông lớn	CMND	011369155	13/03/2010	CA Hà Nội	P 2404, tầng 24, 114 Mai Hắc Đế, Hà Nội	10.685.369	20,75%				
	Công ty CP Tập đoàn đầu tư Long Giang			Cổ đông lớn	Giấy đăng ký KD	0100512604	10/09/2007	Sở KHĐT Hà Nội	VP 6 tầng 24 tháp A, tòa 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy - Hà Nội	12.409.583	24,1%				

**PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CÔNG TY
(Phụ lục kèm theo Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2021 Công ty)**

1. *Liên quan đến giao dịch tăng giảm cổ phiếu của Công ty: Không có*
2. *Liên quan đến các giao dịch khác:*
 - Ký kết Hợp đồng nguyên tắc tổng thầu thi công Dự án Cái Khế với Công ty cổ phần Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang;

